

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, broj 83/23), Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Funtana-Fontane za razdoblje od 2024. – 2028. godine ("Službeni glasnik Općine Funtana-Fontane", broj 3/24 i 16/24), te članka 57. Statuta Općine Funtana-Fontane ("Službeni glasnik Općine Funtana", broj 2/13, 4/15, 5/18, 3/21 i 2/23), Općinski načelnik Općine Funtana-Fontane dana 28.05.2026. godine, raspisuje sljedeći

JAVNI NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU

I. LOKACIJE ZA KOJE SE IZDAJU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU S POČETNIM IZNOSOM NAKNADE

Raspisuje se Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Funtana-Fontane za mikrolokacije sukladno tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog natječaja.

Ponuda se podnosi za ukupni broj sredstava koji je predviđen na jednoj mikrolokaciji.

Za svaku mikrolokaciju podnosi se zasebna ponuda koja mora sadržavati svu potrebnu dokumentaciju sukladno ovom javnom natječaju.

Godišnja naknada se plaća jednokratno prije izdavanja dozvole za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, u roku od 8 dana od poziva, a nakon odluke Općinskog vijeća te prije izdavanja rješenja o dozvoli od strane Općinskog načelnika za prvu godinu, a za svaku narednu godinu trajanja dozvole do 15. siječnja za tekuću godinu na račun: Naknada za dozvolu na pomorskom dobru - FUNTANA-FONTANE, IBAN: HR831001005-1762975004, model i poziv na broj za plaćanje: HR67 OIB uplatitelja.

Dozvole za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru izdaju se na rok navedenog u tabelarnom prikazu ovog javnog natječaja.

II. VRIJEME I MJESTO OTVARANJA PONUDA

Ponude će se otvarati dana **08.06.2026. godine s početkom u 09,00 h.**

Mjesto otvaranja je u sjedištu Općine Funtana-Fontane u Funtani, Istarska 17.

Otvaranju mogu biti nazočne ovlaštene ili opunomoćene osobe, što se utvrđuje prije pristupanja otvaranju ponuda predloženjem punomoći i osobne iskaznice.

III. IZNOS I VRSTA JAMSTVA ZA OZBILJNOST PONUDE

Ponuditelj je dužan kao sredstvo osiguranja za ozbiljnost ponude dostaviti zadužnicu ovjerenu od javnog bilježnika, ispunjenu na minimalno 10% početnog iznosa za dozvolu na pomorskom dobru za koju podnosi zahtjev.

IV. SADRŽAJ PONUDE I KRITERIJI ZA OCJENU PONUDE

IV.a) SADRŽAJ PONUDE

Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:

1. podatke o ponuditelju (ime i prezime, naziv, OIB, adresu, kontakt tel., e-mail)
2. dokaz da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti za koju podnosi ponudu - presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti te za djelatnost iznajmljivanja plovila dokaz o sposobnosti brodice za plovidbu,
3. naznaku mikrolokacije na koju se ponuda odnosi i ponudenu naknadu za istu mikrolokaciju,
4. dokaze o ispunjavanju određenog kriterija za ocjenjivanje iz kriterija za ocjenu ponude prema ovom natječaju,
5. naznaku površine pomorskog dobra koja mora odgovarati površini naznačenoj u tabelarnom prikazu iz točke I. ovog natječaja,
6. broj sredstava koji mora odgovarati broju sredstava naznačenom u tabelarnom prikazu iz točke I. ovog natječaja.
7. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima se obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
8. prospekt proizvođača ili fotografiju sredstva
9. jamstvo za ozbiljnost ponude prema točki III. ovog natječaja,
10. Izjava, ovjerenjena kod javnog bilježnika, kojom se daje suglasnost pomorskom redaru Općine Funtana-Fontane za bespovratno oduzimanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka:
 - ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije,
 - ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru,
 - ako se na lokaciji dozvole nalaze predmeti i stvari te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru.
11. Potvrda porezne uprave kao dokaz o nepostojanju dospelih obveza temeljem javnih davanja, ne starija od 6 mjeseci računajući od dana raspisivanja javnog natječaja.
12. Potvrda o nepostojanju duga prema Općini Funtana-Fontane po bilo kojoj osnovi,
13. ostalu dokumentaciju koju je ponuditelj obvezan podnijeti sukladno uvjetima iz natječaja.
14. instrumente osiguranja:
 - bjanko zadužnica ovjerenjena od javnog bilježnika u visini do minimalno dvostrukog iznosa ponudene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospelje, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru te za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe,
 - zadužnicu ovjerenenu od javnog bilježnika, ispunjenu na minimalno 10% početnog iznosa za dozvolu na pomorskom dobru za koju podnosi zahtjev.

Ponude se dostavljaju za svaku lokaciju zasebno iz točke I. ovog natječaja za koju se traži izdavanje dozvole.

IV.b) KRITERIJI OCJENE PONUDA

Ponude zaprimljene na natječaju za davanje dozvola na pomorskom dobru, ocjenjivat će se na način da pojedina ponuda može biti ocijenjena sa maksimalno 100 bodova prema sljedećim kriterijima:

1. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru - 40 % ocjene ponude,
2. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra - 10 % ocjene ponude,
3. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja te koriste najviše estetske standarde – 30% ocjene ponude,
4. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale – 10% ocjene ponude,
5. veći ili inovativni razvoj turističke ponude u usporedbi s postojećom – 10% ocjene ponude.

V. ROK ZA PODNOŠENJE PONUDE I DOSTAVA PONUDA

Rok za podnošenje pismenih ponuda je od 28.05.2026. godine do 08.06.2026. godine.

Ponude moraju biti adresirane na Općinu Funtana-Fontane, Jedinstveni upravni odjel, Istarska 17, 52452 Funtana.

Ponuđači su dužni dostaviti ponudu u zatvorenoj omotnici s naznakom „PONUDA ZA DODJELU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU – NE OTVARATI“.

Nepotpune, neuredne i nepravodobne ponude neće se razmatrati.

Pisane ponude dostavljaju se putem preporučene pošte ili neposrednom predajom u prijemnoj pisarnici Općine, u zatvorenoj omotnici, svakog radnog dana u vremenu od 07,30 do 15,00 sati.

VI. NAJPOVOLJNIJA PONUDA

Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj čija ponuda prikupi najviše bodova, uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete javnog prikupljanja ponuda.

U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se prvi sljedeći najviše rangirani ponuditelj uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete javnog prikupljanja ponuda.

U slučaju da u javnom prikupljanju ponuda dva ili više ponuditelja prikupe isti broj bodova, a ispunjavaju sve uvjete javnog natječaja, Povjerenstvo će te ponuditelje pozvati da najkasnije u roku od tri (3) dana od primitka poziva dostave nove ponude.

Ako ponuditelji iz prethodnog stavka ovog članka ne dostave nove ponude, najpovoljnijom ponudom smatrati će se ona koja je ranije zaprimljena.

Ponuđač je uz ponudu dužan dostaviti instrumente osiguranja opisane u točki III. ovog javnog natječaja.

VII. ODLUKA O DAVANJU DOZVOLE

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, odnosno odluku o poništenju javnog natječaja, na prijedlog Općinskog načelnika, donosi Općinsko vijeće, u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, temeljem odluke Općinskog vijeća, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi Općinski načelnik.

VIII. OSTALI UVJETI

Ponuditelj koji podnosi ponudu na natječaj za davanje dozvole na pomorskom dobru mora ispunjavati sljedeće uvjete:

1. da je registriran za djelatnost za koju podnosi ponudu na natječaj,
2. da nema dospjelih obveza temeljem javnih davanja
3. da nije koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Općina Funtana-Fontane zadržava pravo da poništi ovaj javni natječaj u cijelosti ili djelomično.

Ovaj natječaj objavit će se u „Službenom glasniku Općine Funtana“, na mrežnim stranicama Općine, na oglasnoj ploči Općine i obavijest u dnevnom tisku.

Prilozi:

- grafički prikaz,
- tabelarni prikaz.

KLASA: 342-01/26-01/2

URBROJ: 2163-16-03/31-26-1

Funtana-Fontane, 28.05.2026. godine

